



FASHION BOX ΕΛΛΑΣ ΑΕ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 88-14235 Ν.ΙΩΝΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΑΡ. ΓΕΜΗ 006447301000, ΑΡ.Μ.Α.Ε 59041/01ΑΤ/Β/95/328, ΑΦΜ: 998935256
ΕΝΟΠΟΙΗΜΕΝΟΣ ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΤΗΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013
ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 01 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €		
Αξία κτήσης							Αξία κτήσης											
Αποσβέσεις							Αποσβέσεις											
Αναπ/τη Αξία							Αναπ/τη Αξία											
ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																		
Β. ΕΞΟΔΑ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ																		
1. Έξοδα ιδρύσεως & Πρώτης Εγκαταστάσεως	194.113,42	157.629,49	36.483,93	194.858,34	150.285,11	44.573,23												
4. Λοιπά έξοδα εγκαταστάσεως	778.062,38	741.718,28	36.344,10	792.452,49	746.958,05	45.494,44												
	<u>972.175,80</u>	<u>899.347,77</u>	<u>72.828,03</u>	<u>987.310,83</u>	<u>897.243,16</u>	<u>90.067,67</u>												
Γ. ΠΑΠΙΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																		
I. Ασώματες ακινητοποιήσεις																		
5. Λοιπές ασώματες ακινητοποιήσεις	1.173.376,23	1.079.972,61	93.403,62	1.173.376,23	1.066.303,80	107.072,43												
II. Ενσώματες ακινητοποιήσεις																		
1. Γήπεδα - Οικόπεδα	6.797,20	0,00	6.797,20	0,00	0,00	0,00												
3. Κτίρια & Τεχνικά έργα	1.137.813,73	660.591,60	477.222,13	1.101.996,59	603.791,75	498.204,84												
5. Μεταφορικά μέσα	4.346,98	2.445,19	1.901,79	4.346,98	2.010,49	2.336,49												
6. Επίπλα & λοιπές εξοπλισμός.	2.579.274,87	1.990.054,71	589.220,16	2.568.879,87	1.972.481,77	596.398,10												
	<u>3.728.232,78</u>	<u>2.653.091,50</u>	<u>1.075.141,28</u>	<u>3.675.223,44</u>	<u>2.578.284,01</u>	<u>1.096.939,43</u>												
Σύνολο ακινητοποιήσεων (Γ+II).	4.901.609,01	3.733.064,11	1.168.544,90	4.848.599,67	3.644.587,81	1.204.011,86												
III. Συμμετοχές & άλλες μακρ./μεσ χρημ./κές απαιτήσεις																		
1. Συμμετοχές σε συνδεδεμένες επιχ/σεις								1.575,89								1.575,89		
Μείον: Οφειλόμενες δόσεις								(903,13)								(903,13)		
: Προβλέψεις για υποτιμήσεις συμμετοχών								0,00								0,00		
7. Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις								146.014,58								159.656,72		
								<u>146.687,34</u>								<u>160.329,48</u>		
Σύνολο πάγιου ενεργητικού (Γ Ι+Γ II+Γ III)								1.315.232,24								1.364.341,34		
Δ. ΚΥΚΛΟΦΟΡΟΥΝ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ																		
I. Αποθέματα.																		
1. Εμπορεύματα.								4.008.098,78								3.477.012,96		
Μείον: Πρόβλεψη υποτίμησης βραδείας κινούμενων αποθεμάτων								(946.384,88)								(952.354,26)		
4. Αναλώσιμα Υλικά								0,00								0,00		
5. Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων								0,00								0,00		
								<u>3.061.713,90</u>								<u>2.524.658,70</u>		
II. Απαιτήσεις																		
1. Πελάτες								2.747.336,69								2.559.687,06		
2. Γραμμάτια εισπρακτέα								0,00								6.000,00		
3. Γραμμάτια σε καθυστέρηση								0,00								0,00		
3α. Επιταγές εισπρακτέες								1.219.940,98								1.439.442,90		
3β. Επιταγές σε καθυστέρηση								30.000,00								18.000,00		
10. Επισφαλείς-Επίδικιοι πελάτες και χρεώστες								1.100.609,03								1.254.218,54		
Μείον : Προβλέψεις								(1.100.609,03)								(1.222.696,82)		
11. Χρεώστες διάφοροι								147.489,78								122.193,29		
								<u>4.144.767,45</u>								<u>4.176.844,97</u>		
IV. Διαθέσιμα																		
1. Ταμείο								42.774,54								33.410,63		
3. Καταθέσεις όψεως & προθεσμίας								1.055.418,44								1.450.937,10		
								<u>1.098.192,98</u>								<u>1.484.347,73</u>		
Σύνολο κυκλοφ./τος ενεργητικού (ΔI+ΔII+ΔIV).								8.304.674,33								8.185.851,40		
Ε.ΜΕΤΑΒΑΤΙΚΟΙ ΛΟΓ/ΣΜΟΙ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ																		
1. Έξοδα επόμενης χρήσεως								37.732,24								82.383,24		
2. Έσοδα χρήσεως εισπρακτέα								31.631,28								43.723,33		
								<u>69.363,52</u>								<u>126.106,57</u>		
ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟΥ(Β+Γ+Δ+Ε)								9.762.098,12								9.766.366,98		
ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΙ ΤΑΞΕΩΣ ΧΡΕΩΤΙΚΟΥ																		
2. Χρεωστικοί λ/μοί εγγυήσεων & εμπράγματων ασφαλειών								1.252.141,68								1.181.300,79		
4. Λοιποί λ/μοί τάξεως								6.104,18								6.104,18		
								<u>1.258.245,86</u>								<u>1.187.404,97</u>		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΛΟΓΑΡΙΑΣΜΟΥ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΧΡΗΣΕΩΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2013(01.01.2013-31.12.2013)

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €		
I. Αποτελέσματα εκμεταλεύσεως																		
Κύκλος Εργασιών (πωλήσεις).								10.273.408,46								13.057.822,05		
Μείον: Κόστος πωλήσεων								(5.456.162,48)								(7.562.196,72)		
Μικτά αποτελέσματα εκμεταλεύσεως								4.817.245,98								5.495.625,33		
Πλέον: Άλλα έσοδα εκμεταλεύσεως								0,43								0,00		
Σύνολο								4.817.246,41								5.665.907,45		
Μείον: 1. Έξοδα Διοικητικής Λειτουργίας								(1.182.419,15)								(1.379.241,02)		
3. Έξοδα Λειτουργίας Διαθέσεως								(4.326.143,16)								(5.210.154,40)		
Μερικά αποτελέσματα (κέρδη) εκμεταλεύσεως								(691.315,90)								(923.487,97)		
Πλέον: 4. Πιστωτικοί τόκοι & συναφή έσοδα								53.178,96								39.064,42		
Μείον: 1. Προβλέψεις υποτιμήσεως συμμετοχών								0,00								0,00		
3. Χρεωστικοί Τόκοι & Συναφή Έξοδα								(213.792,05)								(208.783,28)		
Ολικά αποτελέσματα (κέρδη ή ζημιές) εκμεταλεύσεως								(851.928,99)								(1.093.206,83)		
II. ΠΛΕΟΝ: Έκτακτα αποτελέσματα																		
1. Έκτακτα και ανόργανα έσοδα								53.129,72								54.975,71		
2. Έκτακτα κέρδη								150.000,00								8.522,39		
3. Έσοδα προηγούμενων χρήσεων								31.128,31								26.296,90		
4. Έσοδα από προβλέψεις προηγούμενων χρήσεων								35.361,54								241.793,60		
Μείον: 1. Έκτακτα και ανόργανα έξοδα								(68.243,21)								(86.562,77)		
2. Έκτακτες ζημιές								(71.508,85)								(35.580,46)		
3. Έξοδα προηγούμενων χρήσεων								(699,42)								0,00		
4. Προβλέψεις για έκτακτους κινδύνους								(8.786,63)								(503.531,86)		
Οργανικά και έκτακτα αποτ/τα(κέρδη/ζημιές)								(731.547,53)								(1.387.293,33)		
Μείον: Σύνολο αποσβέσεων παγίων στοιχείων								(212.170,63)								(287.178,67)		
Μείον: Οι από αυτές ενσωματωμένες στο Λειτουργικό κόστος								(212.170,63)								(287.178,67)		
ΚΑΘΑΡΑ ΑΠΟΤΕΛ/ΤΑ ΧΡΗΣΕΩΣ (ΖΗΜΙΕΣ) ΠΡΟ ΦΟΡΩΝ								(731.547,53)								(1.387.293,33)		

ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €							Ποσά κλειομένης χρήσεως 2013 σε €		Ποσά κλειομένης χρήσεως 2012 σε €		
Σύνολο ιδίων κεφαλαίων έναρξης								3.360.768,96								4.745.806,46		
Αύξηση/Μείωση μετοχικού κεφαλαίου								(3.963.630,00)								0,00		
Διαφορές φορολογικού ελέγχου								0,00								0,00		
Κέρδη/(Ζημιές) περιόδου μετά από φόρους								(731.564,34)								(1.387.307,36)		
Δικαιώματα μειοψηφίας								0,00								0,00		
Μείωση ζημιών εις νέον προηγούμενων χρήσεων								3.963.630,00								1.900.000,00		
Συναλλαγματικές διαφορές από μετατροπή θυγατρικών εξωτερικού								7.301,02								2.269,86		
Σύνολο Ιδίων κεφαλαίων λήξης περιόδου								2.636.505,65								3.360.768,96		

Αθήνα 20 Απριλίου 2014			
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.	Ο ΑΝΤ/ΡΟΣ & ΑΝ/ΤΗΣ Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ	Ο Δ/ΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ & ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ	Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ
ΕΛΙΓΙΟ VOLPI ΑΡ. ΔΙΑΒ. C 725669	ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗΣ ΑΔΤ Χ 080246	ΧΑΡ. Δ ΤΣΟΥΒΕΛΕΚΑΚΗΣ ΑΔΤ ΑΚ 611582	ΦΩΤΗΣ ΛΑΙΟΣ ΑΔΤ ΑΖ 581030

Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή
Προς τους Μετόχους της Εταιρείας FASHION BOX ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

Έκθεση επί των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων: Ελέγξαμε τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας FASHION BOX ΕΛΛΑΣ Α.Ε., οι οποίες αποτελούνται από τον ενοποιημένο ισολογισμό της 31ης Δεκεμβρίου 2013 και τις ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών και τον ενοποιημένο πίνακα διαθέσιμων αποτελεσμάτων της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό πρόσρτημα.

Ευθύνη της Διοίκησης για τις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις: Η Διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν.2190/1920, όπως και για εκείνες τις εσωτερικές δικλίδες που η Διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδη ανακρίβεια, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Ευθύνη του Ελεγκτή: Η δική μας ευθύνη είναι να εκφράσουμε γνώμη επί αυτών των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων με βάση τον έλεγχό μας. Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου. Τα πρότυπα αυτά απαιτούν να συμμορφωνόμαστε με κανόνες δεοντολογίας, καθώς και να σχεδιάζουμε και διενεργούμε τον έλεγχό με σκοπό την απόκτηση εύλογης διασφάλισης για το εάν οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις είναι απαλλαγμένες από ουσιώδη ανακρίβεια.

Ο έλεγχος περιλαμβάνει τη διενέργεια διαδικασιών για την απόκτηση ελεγκτικών τεκμηρίων, σχετικά με τα ποσά και τις γνωστοποιήσεις στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Οι επιλεγόμενες διαδικασίες βασίζονται στην κρίση του ελεγκτή περιλαμβανομένης της εκτίμησης των κινδύνων ουσιώδους ανακρίβειας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος. Κατά τη διενέργεια αυτών των εκτιμήσεων κινδύνου, ο ελεγκτής εξετάζει τις εσωτερικές δικλίδες που σχετίζονται με την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων της εταιρείας, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των εσωτερικών δικλίδων της εταιρείας. Ο έλεγχος περιλαμβάνει επίσης την αξιολόγηση της καταλληλότητας των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και του εύλογου των εκτιμήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση, καθώς και αξιολόγηση της συνολικής παρουσίας των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμηρία που έχουμε συγκεντρώσει είναι επαρκή και κατάλληλα για τη θεμελίωση της ελεγκτικής μας γνώμης.

Γνώμη: Κατά τη γνώμη μας, οι ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας FASHION BOX ΕΛΛΑΣ Α.Ε. και των θυγατρικών αυτής κατά την 31η Δεκεμβρίου 2013 και τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Λογιστικά Πρότυπα που προδιαγράφονται από το Ελληνικό Γενικό Λογιστικό Σχέδιο και τις διατάξεις των άρθρων 90 έως και 109 του κωδ. Ν.2190/1920.

Αναφορά επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Θεμάτων: Επαληθεύσαμε τη συμφωνία και την αντιστοίχιση του περιεχομένου της Έκθεσης του Διοικητικού Συμβουλίου με τις ανωτέρω ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στα πλαίσια των οριζόμενων από τα άρθρα 43α, 108 και 37 του Κ.Ν. 2190/1920.

Αθήνα, 22 Απριλίου 2014
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής
Μάριος Λασιανιάς
ΑΜ. ΣΟΕΛ. 25101



Grant Thornton
An instinct for growth